

## **Рецензия**

на статью «Совершенствование инфраструктуры объектов незавершенного строительства в целях определения дальнейших способов их реализации»  
Каныгина О.В., Поляков В.Г., Борисова Н.И.

## **Введение**

В современных условиях развития строительной отрасли и повышения требований к качеству жилищного фонда особую актуальность приобретает проблема эффективного использования объектов незавершенного строительства. В статье рассматриваются вопросы формирования инфраструктуры таких объектов и возможности их дальнейшей реализации с учетом экономических и организационных факторов.

## **Сильные**

## **стороны**

## **статьи**

Статья отличается комплексным подходом к анализу объектов незавершенного строительства. Авторы рассматривают правовые, экономические и организационные аспекты функционирования таких объектов, а также предлагают модель формирования системы инфраструктурного обеспечения. Существенным преимуществом является учет факторов инвестиционной привлекательности и степени готовности объектов. Работа имеет практическую направленность и может быть полезна специалистам в сфере строительства и управления недвижимостью.

## **Перспективы**

## **исследования**

Дальнейшие исследования могут быть направлены на разработку методик оценки эффективности предложенной модели, а также на анализ практических примеров реконструкции объектов незавершенного строительства. Интерес представляет изучение влияния подобных проектов на развитие региональных рынков жилья.

## **Заключение**

Статья Каныгиной О.В., Полякова В.Г. и Борисовой Н.И. является актуальным и практически значимым исследованием, отличающимся

логичностью и научной обоснованностью. Рекомендуется к публикации в журнале.

Рецензент: Киварина Мария Валентиновна- доктор экономических наук, профессор кафедры цифровой экономики и управления, Новгородский государственный университет им. Ярослава Мудрого.

Reviewer: Kivarina Maria Valentinovna - Doctor of Economics, Professor, Department of Digital Economics and Management, Novgorod State University named after Yaroslav the Wise.

